9000000010411

# ENERGETIKAI FELÜLVIZSGÁLATI JELENTÉS

**Fűtési és légkondicionáló rendszerekről**

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 43. § (1) bekezdésese szerinti épületet vagy több épületet együttesen ellátó 70 kW-nál nagyobb effektív névleges teljesítményű fűtési rendszer vagy kombináltan helyiségfűtési és szellőzőrendszer, illetve a 70 kW-nál nagyobb effektív névleges teljesítményű légkondicionáló rendszer vagy kombináltan légkondicionáló és szellőzőrendszer hozzáférhető részeinek vonatkozásában rendszeres energetikai felülvizsgálatot kell készíteni. Az ily módon meghatározott rendszerek vonatkozásában az energetikai felülvizsgálatot – amennyiben energetikai auditálást kell lefolytatni – a kötelező energetikai auditálás részeként, egyéb esetben nyolcévente kell elvégezni.

## Felülvizsgálatot végző szakember adatai:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Név: | Tóth-Hetényi Ildikó | | |
| Cégnév: | | | |
| Kamarai szám: | 13-21250 | Hatóság jogosultsági szám: | 76915 |
| Irányítószám: | 2092 | Település: | Budakeszi |
| Cím: | Hunor utca 7d 7d | | |

## Megrendelő adatai:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Név: | Hotel Sétány Kft. | | |
| Adószám: | | | |
| Irányítószám: | 1124 | Település: | Budapest, XII. kerület |
| Cím: | Hegyalja út 109 | | |
| Ügyintéző neve: | Koós Melinda | | |
| Telefonszám: | 36205398821 | E-mail cím: | melinda.koos@accenthotels.com |



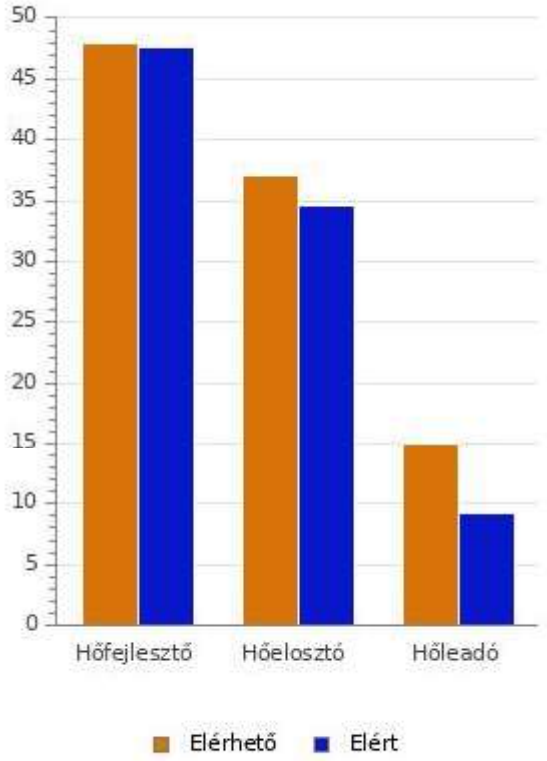

**Épület(ek):**

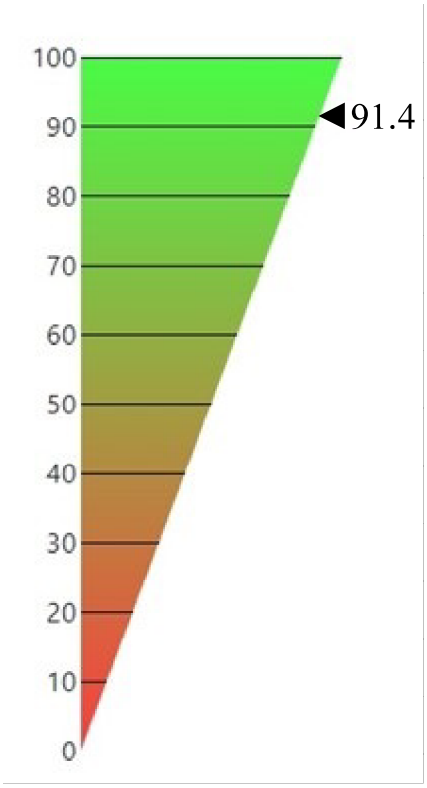
| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| Helyrajzi szám: | 3676 | | |
| Irányítószám: | 8174 | Település: | Balatonkenese |
| Cím: | Parti sétány 51 | | |
| Rendeltetése: | Nem lakóépület: hotel | | |
| Az épület védett: | nem | | |
| Megnevezés: | Apartman A | | |
| Helyrajzi szám: | 3676 | | |
| Irányítószám: | 8174 | Település: | Balatonkenese |
| Cím: | Parti sétány 51 | | |
| Rendeltetése: | Nem lakóépület: hotel | | |
| Az épület védett: | nem | | |
| Megnevezés: | Apartman B | | |
| Helyrajzi szám: | 3676 | | |
| Irányítószám: | 8174 | Település: | Balatonkenese |
| Cím: | Parti sétány 51 | | |
| Rendeltetése: | Nem lakóépület: hotel | | |
| Az épület védett: | nem | | |
| Megnevezés: | Apartman C | | |
| Helyrajzi szám: | 3676 | | |
| Irányítószám: | 8174 | Település: | Balatonkenese |
| Cím: | Parti sétány 51 | | |
| Rendeltetése: | Nem lakóépület: hotel | | |
| Az épület védett: | nem | | |

9000000010411

**Energetikai értékelés**
**Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás összesen**
**1 760 000,00 kWh/év**
**Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás összesen**
**6 336,00 GJ/év**
**Felülvizsgálatkor becsült éves $CO_2$ kibocsátás összesen**
**422,35 t/év**

**ÖSSZPONTSZÁM:**
**91.4 pont**




Az energetikai felülvizsgálati jelentés felülvizsgáló általi lezárásának dátuma: 2026-09-29 09:32:36
Az energetikai felülvizsgálati jelentés létrehozásának dátuma: 2026-11-05 13:51:41

Felülvizsgáló

Megrendelő

9000000010411

# Műszaki melléklet
# Fűtési rendszer: hotel hőtermelő

**Üzemeltető(k) adatai:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Név: | Hotel Sétány Kft. | | |
| Adószám: | | | |
| Irányítószám: | 1124 | Település: | Budapest, XII. kerület |
| Cím: | Hegyalja út 109 | | |

**Épület(ek):**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | | |
| Helyrajzi szám: | 3676 | | | | |
| Irányítószám: | 8174 | | Település: | Balatonkenese | |
| Cím: | Parti sétány 51 | | | | |
| Rendeltetése: | Nem lakóépület: hotel | | Az épület védett: | nem | |
| Rendelkezik energetikai tanúsítvánnyal | igen | | | | |
| $A_n$ alapterület | 8923.15 $m^2$ | Szintek száma | 4 | V | 26113.5 $m^3$ |
| tk | -13 °C | tb | 20 °C | n | 0.8 1/h |
| qF | 21.74 kWh $m^2$/a | qHMV | kWh $m^2$/a | qL | kWh $m^2$/a |
| qH | kWh $m^2$/a | qT | kWh/a | | |
| Becsült fűtési méretezési teljesítmény | 110 kW | Fajlagos hőveszteségtényező | W/$m^3$K | | |
| $E_f$ | kWh $m^2$/a | $E_{HMV}$ | kWh $m^2$/a | | |
| Csatolt képek: | | | | | |






**Hőtermelő(k):**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | kazán 1 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| Üzemmód: | fűtő | | |
| Energiahordozó típusa: | földgáz | Jelleg: | kondenzációs gázkazán |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Remeha | | |
| Típus: | Quinta ACE 115 PL | | |
| Leírás: | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 110 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C |
| Égéstermék veszteség mérés | | | |
| A mérés műszere | Testo 310 II | | Pontszám: 15/15 pont |
| Körülmények leírása | | | |
| Mérés eredménye | | | |
| Csatolt fájl: | kazan_meres_1.pdf | | |
| Sugárzási veszteség mérés | | | |
| A mérés műszere | | | Pontszám: 8/8 pont |
| Körülmények leírása | | | |
| Mérés eredménye | | | |
| Csatolt fájl: | | | |
| Kéményveszteség 30s-mal a leállítás után | | | |
| A mérés műszere | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Körülmények leírása | | | |
| Mérés eredménye | | | |
| Csatolt fájl: | | | |
| Csatolt képek: | | | |
| Van kondenzáció üzemszerű működés esetén? | igen | | Pontszám: 5/5 pont |
| Kondenzáció megjegyzés | | | |
| Rendszer szabályozása: | Külső hőmérsékletre szabályzás | | Pontszám: 10/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: -% | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | |
| Éves energiafelhasználás: | 112500 kWh/a | | |
| **Összpontszám:** | | | **48 pont** |
| Csatolt képek: | | | |









| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | kazán 2 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| Üzemmód: | fűtő | | |
| Energiahordozó típusa: | földgáz | Jelleg: | kondenzációs gázkazán |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Remeha | | |
| Típus: | Quinta ACE 115 PL | | |
| Leírás: | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 110 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C |
| Égéstermék veszteség mérés | | | |
| A mérés műszere | Testo 310 II | | Pontszám: 15/15 pont |
| Körülmények leírása | | | |
| Mérés eredménye | | | |
| Csatolt fájl: | kazan_meres_2.pdf | | |
| Sugárzási veszteség mérés | | | |

9000000010411

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| A mérés műszere | | | | Pontszám: 8/8 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | | | | |
| Kéményveszteség 30s-mal a leállítás után | | | | |
| A mérés műszere | | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | | | | |
| Csatolt képek: | | | | |
| Van kondenzáció üzemszerű működés esetén? | igen | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Kondenzáció megjegyzés | | | | |
| Rendszer szabályozása: | Külső hőmérsékletre szabályzás | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 112500 kWh/a | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **48 pont** |
| Csatolt képek: | | | | |






| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | kazán 3 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| Üzemmód: | fűtő | | |
| Energiahordozó típusa: | földgáz | Jelleg: | kondenzációs gázkazán |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Remeha | | |




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Típus: | Quinta ACE 115 PL | | | |
| Leírás: | | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 110 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW | |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C | |
| Égéstermék veszteség mérés | | | | |
| A mérés műszere | Testo 310 II | | | Pontszám: 15/15 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | kazan_meres_3.pdf | | | |
| Sugárzási veszteség mérés | | | | |
| A mérés műszere | | | | Pontszám: 8/8 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | | | | |
| Kéményveszteség 30s-mal a leállítás után | | | | |
| A mérés műszere | | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | | | | |
| Csatolt képek: | | | | |
| Van kondenzáció üzemszerű működés esetén? | igen | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Kondenzáció megjegyzés | | | | |
| Rendszer szabályozása: | Külső hőmérsékletre szabályzás | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 112500 kWh/a | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **48 pont** |
| Csatolt képek: | | | | |

9000000010411






| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | kazán 4 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| Üzemmód: | fűtő | | |
| Energiahordozó típusa: | földgáz | Jelleg: | kondenzációs gázkazán |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Remeha | | |
| Típus: | Quinta ACE 115 PL | | |
| Leírás: | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 110 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C |

| | | |
|---|---|---|
| Égéstermék veszteség mérés | | |
| A mérés műszere | Testo 310 II | Pontszám: 14/15 pont |
| Körülmények leírása | | |
| Mérés eredménye | | |
| Csatolt fájl: | kazan_meres_4.pdf | |
| Sugárzási veszteség mérés | | |
| A mérés műszere | | Pontszám: 8/8 pont |
| Körülmények leírása | | |
| Mérés eredménye | | |
| Csatolt fájl: | | |
| Kéményveszteség 30s-mal a leállítás után | | |
| A mérés műszere | | Pontszám: 5/5 pont |
| Körülmények leírása | | |
| Mérés eredménye | | |
| Csatolt fájl: | | |
| Csatolt képek: | | |

| | | |
|---|---|---|
| Van kondenzáció üzemszerű működés esetén? | igen | Pontszám: 5/5 pont |
| Kondenzáció megjegyzés | | |

9000000010411

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Rendszer szabályozása: | Külső hőmérsékletre szabályzás | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 112500 kWh/a | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **47 pont** |
| Csatolt képek: | | | | |






| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | kazán 5 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| Üzemmód: | fűtő | | |
| Energiahordozó típusa: | földgáz | Jelleg: | kondenzációs gázkazán |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Remeha | | |
| Típus: | Quinta ACE 115 PL | | |
| Leírás: | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 110 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C |

| | | |
|---|---|---|
| Égéstermék veszteség mérés | | |
| A mérés műszere | Testo 310 II | Pontszám: 15/15 pont |
| Körülmények leírása | | |
| Mérés eredménye | | |
| Csatolt fájl: | kazan_meres_5.pdf | |
| Sugárzási veszteség mérés | | |
| A mérés műszere | | Pontszám: 8/8 pont |
| Körülmények leírása | | |
| Mérés eredménye | | |
| Csatolt fájl: | | |
| Kéményveszteség 30s-mal a leállítás után | | |

9000000010411

| | | |
|---|---|---|
| A mérés műszere | | Pontszám: 5/5 pont |
| Körülmények leírása | | |
| Mérés eredménye | | |
| Csatolt fájl: | | |
| Csatolt képek: | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Van kondenzáció üzemszerű működés esetén? | igen | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Kondenzáció megjegyzés | | | | |
| Rendszer szabályozása: | Külső hőmérsékletre szabályzás | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 112500 kWh/a | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **48 pont** |
| Csatolt képek: | | | | |






| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | kazán 6 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| Üzemmód: | fűtő | | |
| Energiahordozó típusa: | földgáz | Jelleg: | kondenzációs gázkazán |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Remeha | | |
| Típus: | Quinta ACE 115 PL | | |
| Leírás: | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 110 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C |

| | | |
|---|---|---|
| Égéstermék veszteség mérés | | |
| A mérés műszere | Testo 310 II | Pontszám: 14/15 pont |
| Körülmények leírása | | |
| Mérés eredménye | | |
| Csatolt fájl: | kazan_meres_6.pdf | |

9000000010411

| Sugárzási veszteség mérés | | | | |
|---|---|---|---|---|
| A mérés műszere | | | | Pontszám: 8/8 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | | | | |
| Kéményveszteség 30s-mal a leállítás után | | | | |
| A mérés műszere | | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | | | | |
| Csatolt képek: | | | | |
| Van kondenzáció üzemszerű működés esetén? | igen | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Kondenzáció megjegyzés | | | | |
| Rendszer szabályozása: | Külső hőmérsékletre szabályzás | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 112500 kWh/a | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **47 pont** |
| Csatolt képek: | | | | |






| Megnevezés: | kazán 7 | | |
|---|---|---|---|
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| Üzemmód: | fűtő | | |
| Energiahordozó típusa: | földgáz | Jelleg: | kondenzációs gázkazán |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Remeha | | |
| Típus: | Quinta ACE 115 PL | | |
| Leírás: | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 110 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW |

9000000010411

| | | | |
|---|---|---|---|
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C |
| Égéstermék veszteség mérés | | | |
| A mérés műszere | Testo 310 II | | Pontszám: 15/15 pont |
| Körülmények leírása | | | |
| Mérés eredménye | | | |
| Csatolt fájl: | kazan_meres_7.pdf | | |
| Sugárzási veszteség mérés | | | |
| A mérés műszere | | | Pontszám: 8/8 pont |
| Körülmények leírása | | | |
| Mérés eredménye | | | |
| Csatolt fájl: | | | |
| Kéményveszteség 30s-mal a leállítás után | | | |
| A mérés műszere | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Körülmények leírása | | | |
| Mérés eredménye | | | |
| Csatolt fájl: | | | |
| Csatolt képek: | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Van kondenzáció üzemszerű működés esetén? | igen | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Kondenzáció megjegyzés | | | | |
| Rendszer szabályozása: | Külső hőmérsékletre szabályzás | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 112500 kWh/a | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **48 pont** |
| Csatolt képek: | | | | |






| | |
|---|---|
| Megnevezés: | kazán 8 |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference |
| Üzemmód: | fűtő |




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Energiahordozó típusa: | földgáz | Jelleg: | | kondenzációs gázkazán |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | | |
| Gyártó: | Remeha | | | |
| Típus: | Quinta ACE 115 PL | | | |
| Leírás: | | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 110 kW | Min. bevitt teljesítmény: | | kW |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | | 45°C |
| Égéstermék veszteség mérés | | | | |
| A mérés műszere | Testo 310 II | | | Pontszám: 15/15 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | kazan_meres_8.pdf | | | |
| Sugárzási veszteség mérés | | | | |
| A mérés műszere | | | | Pontszám: 8/8 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | | | | |
| Kéményveszteség 30s-mal a leállítás után | | | | |
| A mérés műszere | | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | | | | |
| Csatolt képek: | | | | |
| Van kondenzáció üzemszerű működés esetén? | igen | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Kondenzáció megjegyzés | | | | |
| Rendszer szabályozása: | Külső hőmérsékletre szabályzás | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 112500 kWh/a | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **48 pont** |
| Csatolt képek: | | | | |



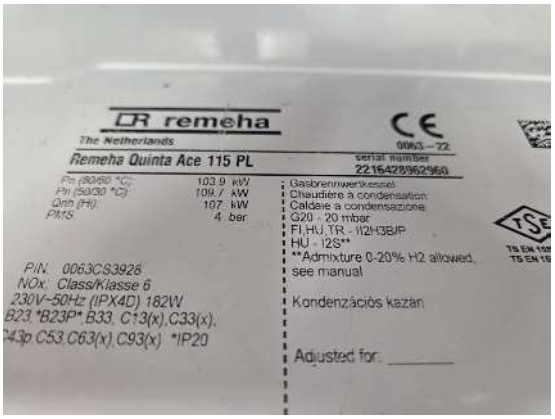



| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | kazán 9 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| Üzemmód: | fűtő | | |
| Energiahordozó típusa: | földgáz | Jelleg: | kondenzációs gázkazán |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Remeha | | |
| Típus: | Quinta ACE 115 PL | | |
| Leírás: | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 110 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C |

| | | |
|---|---|---|
| Égéstermék veszteség mérés | | |
| A mérés műszere | Testo 310 II | Pontszám: 14/15 pont |
| Körülmények leírása | | |
| Mérés eredménye | | |
| Csatolt fájl: | kazan_meres_9.pdf | |
| Sugárzási veszteség mérés | | |
| A mérés műszere | | Pontszám: 8/8 pont |
| Körülmények leírása | | |
| Mérés eredménye | | |
| Csatolt fájl: | | |
| Kéményveszteség 30s-mal a leállítás után | | |
| A mérés műszere | | Pontszám: 5/5 pont |
| Körülmények leírása | | |
| Mérés eredménye | | |
| Csatolt fájl: | | |
| Csatolt képek: | | |
| Van kondenzáció üzemszerű működés esetén? | igen | Pontszám: 5/5 pont |
| Kondenzáció megjegyzés | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Rendszer szabályozása: | Külső hőmérsékletre szabályzás | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 112500 kWh/a | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **47 pont** |
| Csatolt képek: | | | | |






| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | kazán 10 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| Üzemmód: | fűtő | | |
| Energiahordozó típusa: | földgáz | Jelleg: | kondenzációs gázkazán |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Remeha | | |
| Típus: | Quinta ACE 115 PL | | |
| Leírás: | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 110 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C |

| | | |
|---|---|---|
| Égéstermék veszteség mérés | | |
| A mérés műszere | Testo 310 II | Pontszám: 15/15 pont |
| Körülmények leírása | | |
| Mérés eredménye | | |
| Csatolt fájl: | kazan_meres_10.pdf | |
| Sugárzási veszteség mérés | | |
| A mérés műszere | | Pontszám: 8/8 pont |
| Körülmények leírása | | |
| Mérés eredménye | | |
| Csatolt fájl: | | |
| Kéményveszteség 30s-mal a leállítás után | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| A mérés műszere | | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | | | | |
| Csatolt képek: | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Van kondenzáció üzemszerű működés esetén? | igen | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Kondenzáció megjegyzés | | | | |
| Rendszer szabályozása: | Külső hőmérsékletre szabályzás | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 112500 kWh/a | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **48 pont** |
| Csatolt képek: | | | | |






| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | kazán 11 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| Üzemmód: | fűtő | | |
| Energiahordozó típusa: | földgáz | Jelleg: | kondenzációs gázkazán |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Remeha | | |
| Típus: | Quinta ACE 115 PL | | |
| Leírás: | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 110 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Égéstermék veszteség mérés | | | | |
| A mérés műszere | Testo 310 II | | | Pontszám: 15/15 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | kazan_meres_11.pdf | | | |

9000000010411

| Sugárzási veszteség mérés | | | | |
|---|---|---|---|---|
| A mérés műszere | | | | Pontszám: 8/8 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | | | | |
| Kéményveszteség 30s-mal a leállítás után | | | | |
| A mérés műszere | | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Körülmények leírása | | | | |
| Mérés eredménye | | | | |
| Csatolt fájl: | | | | |
| Csatolt képek: | | | | |
| Van kondenzáció üzemszerű működés esetén? | igen | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Kondenzáció megjegyzés | | | | |
| Rendszer szabályozása: | Külső hőmérsékletre szabályzás | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 112500 kWh/a | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **48 pont** |
| Csatolt képek: | | | | |






| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | kazán 12 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| Üzemmód: | fűtő | | |
| Energiahordozó típusa: | földgáz | Jelleg: | kondenzációs gázkazán |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Remeha | | |
| Típus: | Quinta ACE 115 PL | | |
| Leírás: | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 110 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C |
| Égéstermék veszteség mérés | | | |
| A mérés műszere | Testo 310 II | | Pontszám: 15/15 pont |
| Körülmények leírása | | | |
| Mérés eredménye | | | |
| Csatolt fájl: | kazan_meres_12.pdf | | |
| Sugárzási veszteség mérés | | | |
| A mérés műszere | | | Pontszám: 8/8 pont |
| Körülmények leírása | | | |
| Mérés eredménye | | | |
| Csatolt fájl: | | | |
| Kéményveszteség 30s-mal a leállítás után | | | |
| A mérés műszere | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Körülmények leírása | | | |
| Mérés eredménye | | | |
| Csatolt fájl: | | | |
| Csatolt képek: | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Van kondenzáció üzemszerű működés esetén? | igen | | | Pontszám: 5/5 pont |
| Kondenzáció megjegyzés | | | | |
| Rendszer szabályozása: | Külső hőmérsékletre szabályzás | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 112500 kWh/a | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **48 pont** |
| Csatolt képek: | | | | |






| | |
|---|---|
| Megnevezés: | Hőszivattyú 1 |
| Hol található: | Kültér |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference |
| Üzemmód: | hűtő-fűtő |

9000000010411

<table>
<tr><td>Energiahordozó típusa:</td><td>elektromos áram</td><td>Jelleg:</td><td>elektromos üzemű hőszivattyú levegő hőforrással (vizes)</td></tr>
<tr><td>Gyártási év:</td><td>2023</td><td>Gyáriszám:</td><td></td></tr>
<tr><td>Gyártó:</td><td colspan="3">Daikin</td></tr>
<tr><td>Típus:</td><td colspan="3">EWYT350B-XLA2026</td><td rowspan="6">Pontszám:<br>33/33 pont</td></tr>
<tr><td>Leírás:</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Max. bevitt teljesítmény:</td><td>350 kW</td><td>Min. bevitt teljesítmény:</td><td>kW</td></tr>
<tr><td>Előremenő hőmérséklet:</td><td>55°C</td><td>Visszatérő hőmérséklet:</td><td>45°C</td></tr>
<tr><td>Hűtőkörök:</td><td colspan="3"><table>
<tr><td>Megnevezés:</td><td colspan="3">Hűtőkör-1</td></tr>
<tr><td>F-gáz:</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Közeg:</td><td>R-32 (HFC-32)</td><td>Mennyisége:</td><td>62,20kg</td></tr>
<tr><td>GWP:</td><td>675</td><td>COP:</td><td>3,43</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Rendszer szabályozása:</td><td colspan="3">Külső hőmérsékletre szabályzás</td><td rowspan="2">Pontszám:<br>10/10 pont</td></tr>
<tr><td>Szabályozás leírása:</td><td colspan="3">külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal</td></tr>
<tr><td>Hőfejlesztő túlméretezettség:</td><td>nem</td><td>Túlméretezettség százaléka:</td><td>-%</td><td rowspan="2">Pontszám:<br>5/5 pont</td></tr>
<tr><td>Hőfejlesztő túlméretezettség leírás:</td><td colspan="3">-</td></tr>
<tr><td>Éves energiafelhasználás:</td><td colspan="3">175000 kWh/a</td><td></td></tr>
<tr><td>Összpontszám:</td><td colspan="3"></td><td>48 pont</td></tr>
<tr><td colspan="5">Csatolt képek:</td></tr>
<tr><td colspan="5">

</td></tr>
<tr><td>Megnevezés:</td><td colspan="4">Hőszivattyú 2</td></tr>
<tr><td>Hol található:</td><td colspan="4">Kültér</td></tr>
<tr><td>1. Üzemeltető:</td><td colspan="4">Hotel Sétány Kft.</td></tr>
<tr><td>1. Ellátott épület:</td><td colspan="4">Kenese Bay Garden Resort & Conference</td></tr>
<tr><td>Üzemmód:</td><td colspan="4">hűtő-fűtő</td></tr>
<tr><td>Energiahordozó típusa:</td><td>elektromos áram</td><td>Jelleg:</td><td colspan="2">elektromos üzemű hőszivattyú levegő hőforrással (vizes)</td></tr>
<tr><td>Gyártási év:</td><td>2023</td><td>Gyáriszám:</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Gyártó:</td><td colspan="4">Daikin</td></tr>
</table>

9000000010411

<table>
<tr><td>Típus:</td><td colspan="3">EWYT350B-XLA2026</td><td rowspan="4">Pontszám:<br>33/33 pont</td></tr>
<tr><td>Leírás:</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Max. bevitt teljesítmény:</td><td>350 kW</td><td>Min. bevitt teljesítmény:</td><td>kW</td></tr>
<tr><td>Előremenő hőmérséklet:</td><td>55°C</td><td>Visszatérő hőmérséklet:</td><td>45°C</td></tr>
<tr><td>Hűtőkörök:</td><td colspan="3"><table>
<tr><td>Megnevezés:</td><td colspan="3">Hűtőkör-1</td></tr>
<tr><td>F-gáz:</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>Közeg:</td><td>R-32 (HFC-32)</td><td>Mennyisége:</td><td>62,20kg</td></tr>
<tr><td>GWP:</td><td>675</td><td>COP:</td><td>3,43</td></tr>
</table></td><td></td></tr>
<tr><td>Rendszer szabályozása:</td><td colspan="3">Külső hőmérsékletre szabályzás</td><td rowspan="2">Pontszám:<br>10/10 pont</td></tr>
<tr><td>Szabályozás leírása:</td><td colspan="3">külső hőmérsékletre szabályzás időprogrammal</td></tr>
<tr><td>Hőfejlesztő túlméretezettség:</td><td>nem</td><td>Túlméretezettség százaléka:</td><td>-%</td><td rowspan="2">Pontszám:<br>5/5 pont</td></tr>
<tr><td>Hőfejlesztő túlméretezettség leírás:</td><td colspan="3">-</td></tr>
<tr><td>Éves energiafelhasználás:</td><td colspan="3">175000 kWh/a</td><td></td></tr>
<tr><td>Összpontszám:</td><td colspan="3"></td><td>48 pont</td></tr>
<tr><td colspan="5">Csatolt képek:</td></tr>
</table>





9000000010411

**Szivattyú(k):**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú kültér 1 | | | |
| Hol található: | Kültér | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | változtatható fordulatú | |
| Típus: | TP 50-180/2 A-F-A-BQQE-FW1 | | | |
| Leírás: | | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 750 W | | | Pontszám: 5/10 pont |
| Csatolt képek: | | | | |





| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **5 pont** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú kültér 2 | | | |
| Hol található: | Kültér | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | változtatható fordulatú | |
| Típus: | TP 50-180/2 A-F-A-BQQE-FW1 | | | |
| Leírás: | | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 750 W | | | Pontszám: 5/10 pont |
| Csatolt képek: | | | | |





| **Összpontszám:** | | | **5 pont** |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-kazán 1 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | UPML 25-105 130 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 140 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |



| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-kazán 2 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | UPML 25-105 130 | | |

| | | |
|---|---|---|
| Leírás: | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 140 W | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | |



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-kazán 3 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference $m^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | UPML 25-105 130 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 140 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-kazán 4 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15$m^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |

| | | |
|---|---|---|
| Típus: | UPML 25-105 130 | |
| Leírás: | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 140 W | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | |



| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-kazán 5 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |

| | | |
|---|---|---|
| Típus: | UPML 25-105 130 | |
| Leírás: | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 140 W | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | |



| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-kazán 6 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |

9000000010411

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | UPML 25-105 130 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 140 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-kazán 7 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | UPML 25-105 130 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 140 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |



| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-kazán 8 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | |

9000000010411

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | UPML 25-105 130 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 140 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |



| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-kazán 9 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference $m^2$ | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | UPML 25-105 130 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 140 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |



| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-kazán 10 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |

9000000010411

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2024 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | UPML 25-105 130 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 140 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |



| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-kazán 11 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: frekvenciaváltós |
| Típus: | UPML 25-105 130 | |
| Leírás: | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 140 W | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | |



| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-kazán 12 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |

9000000010411

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | UPML 25-105 130 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 140 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-1 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Alpha2 25-80 180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 50 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |







| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-2 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Magna1 25-80 180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 128 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |






| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-3 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Magna1 32-60 180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 111 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |







| | | | |
|---|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-4 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 750 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |







| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-5 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |

9000000010411

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Magna3 65-120 F340 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 763 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |






| | | | |
|---|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-6 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Alpha1 25-60 180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 45 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |





| **Összpontszám:** | | | | **10 pont** |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-7 | | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | | | |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós | |
| Típus: | Magna3 32 120 F220 | | | |
| Leírás: | | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 333 W | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | | |







| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-8 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | |

9000000010411

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós | |
| Típus: | Magna3 40-100 F220 | | | |
| Leírás: | | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 359 W | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | | |







| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-9 | | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference $m^2$ | | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós | |
| Típus: | Magna3 65-150 F340 | | | |
| Leírás: | | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 377 W | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | | |






| **Összpontszám:** | | | | **10 pont** |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-10 | | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós | |
| Típus: | | | | |
| Leírás: | | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 400 W | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | | |






| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-11 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference m$^2$ | |

9000000010411

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 300 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |






| | | | |
|---|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú- 12 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference $m^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Magna3 32 100 180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 171 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú- 13 | | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference $m^2$ | | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós | |
| Típus: | Magna3 40-120 F250 | | | |
| Leírás: | | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 427 W | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | | |

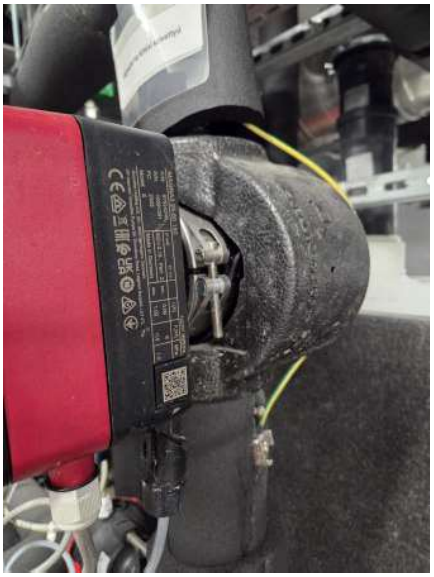





| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú- 14 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference $m^2$ | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Magna3 25-80 180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 116 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |





| | | | |
|---|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú- 15 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference $m^2$ | | |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | ALPHA1 25-60 180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 45 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |





| **Összpontszám:** | | | | **10 pont** |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-légkezelő 1 | | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós | |
| Típus: | ALPHA1 25-40 180 | | | |
| Leírás: | | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 25 W | | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | | |




| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-légkezelő 2 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | |

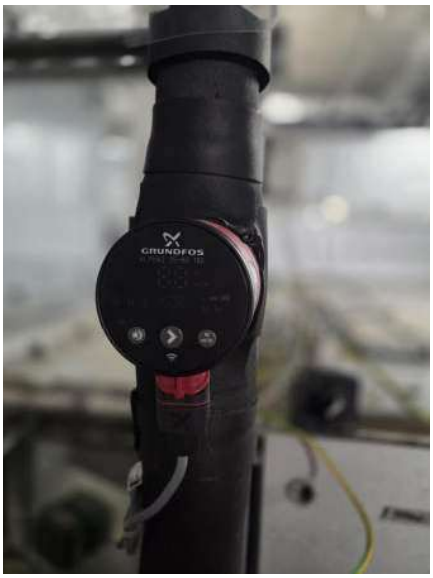
9000000010411

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | ALPHA2 25-80 180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 50 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |



| | | | |
|---|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-légkezelő 3 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | ALPHA2 25-60 180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 34 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |

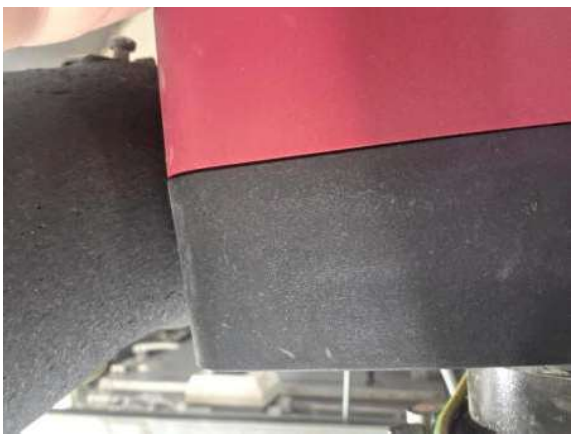
9000000010411






| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-légkezelő 4 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Magna3 25-60 180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 84 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |



| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-légkezelő 5 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Alpha2 25-40 180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 18 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | | **10 pont** |
| Megnevezés: | Szivattyú-légkezelő 6 | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2023 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Alpha1 25-40 180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 25 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |







| **Összpontszám:** | | **10 pont** |
|---|---|---|

**Vezetékhálózat szigeteltsége:**

**Gépészeti terek:**

| Megnevezés: | légkezelő helyiség | |
|---|---|---|
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| Gépészeti tér területe: | 40 $m^2$ | Pontszám: 5/10 pont |
| Vezetékek anyaga: | acél | |
| Szigetelés anyaga: | zártcellás PE | |
| Szigetelés vastagsága: | 10 | |
| Állapot rövid leírása: | Szigetelés jó állapotú, a felületek túlnyomó része szigetelt, a vastagsága nem megfelelő. | |
| Csatolt képek: | | |



| | | |
|---|---|---|
| Megnevezés: | kazán 1 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| Gépészeti tér területe: | 150 $m^2$ | Pontszám: 10/10 pont |
| Vezetékek anyaga: | acél | |
| Szigetelés anyaga: | zártcellás PE | |
| Szigetelés vastagsága: | 19 | |
| Állapot rövid leírása: | Szigetelés jó állapotú, a felületek túlnyomó része szigetelt, a vastagsága megfelelő. | |
| Csatolt képek: | | |



| | | |
|---|---|---|
| Megnevezés: | kazán 2 | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| Gépészeti tér területe: | 100 $m^2$ | Pontszám: 10/10 pont |
| Vezetékek anyaga: | acél | |
| Szigetelés anyaga: | zártcellás PE | |
| Szigetelés vastagsága: | 19 | |
| Állapot rövid leírása: | Szigetelés jó állapotú, a felületek túlnyomó része szigetelt, a vastagsága megfelelő. | |
| Csatolt képek: | | |



**Egyéb terek:**

| |
|---|
| Nincsenek egyéb terek |

**Rendszer beszabályozások:**

| | | |
|---|---|---|
| Beszabályozó szelepek leírása: | | |
| A rendszer beszabályozott: | igen | |
| Leírás: | Minden kör külön strangszabályozó szeleppel van ellátva, beszabályozva. | |
| Csatolt fájl: | | |
| **Pontszám:** | | **7/7 pont** |

**Hőleadó(k):**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | padlófűtés | | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | padlófűtés | | Hőleadó darabszám: | 1db |
| Előremenő hőmérséklet: | 55 °C | Visszatérő hőmérséklet | 45 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |
| Szabályozó szelep jellege: | | Leírása: | Helyiséghőmérséklet szabályozás időprogrammal | |
| Hőleadó cssatolt fájl: | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **15 pont** |
| Höleadó csatolt képek: | | | | |



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Radiátor | | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | radiátor | | Hőleadó darabszám: | 151db |
| Előremenő hőmérséklet: | 55 °C | Visszatérő hőmérséklet | 45 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |
| Szabályozó szelep jellege: | termoszelep | Leírása: | Helyiséghőmérséklet szabályozás időprogrammal | |
| Hőleadó cssatolt fájl: | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **15 pont** |
| Höleadó csatolt képek: | | | | |



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | fan coil | | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | Fan-Coil | | Hőleadó darabszám: | 161db |
| Előremenő hőmérséklet: | 55 °C | Visszatérő hőmérséklet | 45 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |
| Szabályozó szelep jellege: | | Leírása: | Helyiséghőmérséklet szabályozás időprogrammal | |
| Hőleadó cssatolt fájl: | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **15 pont** |
| Höleadó csatolt képek: | | | | |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | légkezelő 1 | | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | légtechnikai rendszer | | Hőleadó darabszám: | 1db |
| Előremenő hőmérséklet: | 8 °C | Visszatérő hőmérséklet | 14 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |

9000000010411

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ventilátor típusa | direkthajtás változó frekvenciás AC motoros | | |
| Fajlagos ventilátor teljesítmény: | 2030 w/(m$^3$/s) | SFP kategória: | SFP5 |
| Ventilátor leírás: | | | |
| Ventilátor csatolt fájl: | | | |
| Ventilátor csatolt képek: | | | |



Pontszám: 7/15 pont

| | | | |
|---|---|---|---|
| Hővisszanyerő típusa: | nincs | | |
| Hővisszanyerő hatásfoka | | | |
| Hővisszanyerő leírás | | | |
| Hővisszanyerő csatolt fájl: | | | |
| Hővisszanyerő csatolt képek: | | | |

Pontszám: 0/12 pont

| | | | |
|---|---|---|---|
| Elszívó hálózat szigetelés vastagsága | 40 mm | Anyaga: | |
| Befúvó hálózat szigetelés vastagsága | 40 mm | Anyaga: | kőzetgyapot |
| Leírás: | | | |
| Szigetelés csatolt fájl: | | | |
| Szigetelés csatolt képek: | | | |



Pontszám: 3/3 pont

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | légkezelő 2 | | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | légtechnikai rendszer | | Hőleadó darabszám: | 1db |
| Előremenő hőmérséklet: | 8 °C | Visszatérő hőmérséklet | 14 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ventilátor típusa | direkthajtás változó frekvenciás AC motoros | | |
| Fajlagos ventilátor teljesítmény: | 2070 w/(m$^3$/s) | SFP kategória: | SFP5 |
| Ventilátor leírás: | | | |
| Ventilátor csatolt fájl: | | | |
| Ventilátor csatolt képek: | | | |



Pontszám: 7/15 pont

| | |
|---|---|
| Hővisszanyerő típusa: | egyéb |
| Hővisszanyerő hatásfoka | 75 |
| Hővisszanyerő leírás | |
| Hővisszanyerő csatolt fájl: | |
| Hővisszanyerő csatolt képek: | |



Pontszám: 8/12 pont

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Elszívó hálózat szigetelés vastagsága | 40 mm | Anyaga: | | Pontszám: 3/3 pont |
| Befúvó hálózat szigetelés vastagsága | 40 mm | Anyaga: | kőzetgyapot | |
| Leírás: | | | | |
| Szigetelés csatolt fájl: | | | | |
| Szigetelés csatolt képek: | | | | |



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | légkezelő 3 | | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | légtechnikai rendszer | | Hőleadó darabszám: | 1db |
| Előremenő hőmérséklet: | 8 °C | Visszatérő hőmérséklet | 14 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ventilátor típusa | direkthajtás változó frekvenciás AC motoros | | | Pontszám: 7/15 pont |
| Fajlagos ventilátor teljesítmény: | 2470 w/(m$^3$/s) | SFP kategória: | SFP5 | |
| Ventilátor leírás: | | | | |
| Ventilátor csatolt fájl: | | | | |
| Ventilátor csatolt képek: | | | | |



| | | |
|---|---|---|
| Hővisszanyerő típusa: | nincs | Pontszám: 0/12 pont |
| Hővisszanyerő hatásfoka | | |
| Hővisszanyerő leírás | | |
| Hővisszanyerő csatolt fájl: | | |
| Hővisszanyerő csatolt képek: | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Elszívó hálózat szigetelés vastagsága | 40 mm | Anyaga: | | Pontszám: 3/3 pont |
| Befúvó hálózat szigetelés vastagsága | 40 mm | Anyaga: | kőzetgyapot | |
| Leírás: | | | | |
| Szigetelés csatolt fájl: | | | | |
| Szigetelés csatolt képek: | | | | |



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | légkezelő 4 | | | |
| Hol található: | Kenese Bay Garden Resort & Conference | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Kenese Bay Garden Resort & Conference 8923.15m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | légtechnikai rendszer | | Hőleadó darabszám: | 1db |
| Előremenő hőmérséklet: | 8 °C | Visszatérő hőmérséklet | 14 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ventilátor típusa | direkthajtás változó frekvenciás AC motoros | | | Pontszám: 7/15 pont |
| Fajlagos ventilátor teljesítmény: | 2030 w/(m$^3$/s) | SFP kategória: | SFP5 | |
| Ventilátor leírás: | | | | |
| Ventilátor csatolt fájl: | | | | |
| Ventilátor csatolt képek: | | | | |



| | | |
|---|---|---|
| Hővisszanyerő típusa: | egyéb | Pontszám: 8/12 pont |
| Hővisszanyerő hatásfoka | 75 | |
| Hővisszanyerő leírás | | |
| Hővisszanyerő csatolt fájl: | | |
| Hővisszanyerő csatolt képek: | | |



| | | | |
|---|---|---|---|
| Elszívó hálózat szigetelés vastagsága | 40 mm | Anyaga: | |
| Befúvó hálózat szigetelés vastagsága | 40 mm | Anyaga: | kőzetgyapot |
| Leírás: | | | |
| Szigetelés csatolt fájl: | | | |
| Szigetelés csatolt képek: | | | |



Pontszám: 3/3 pont

**A rendszer dokumentáció ellenőrzése:**

| | Rendben | Hiányos | Nincs | Megjegyzés |
|---|---|---|---|---|
| **Felülvizsgálat helyszíni körülményei** | + | | | |
| **Beüzemelési dokumentáció** | + | | | |
| **Üzemeltetési dokumentáció** | + | | | |
| **Karbantartási dokumentáció** | + | | | |
| **Jogszabályoknak való megfelelés** | + | | | |
| **Szabványoknak való megfelelés** | + | | | |
| **Hőtermelő berendezés használati utasítás** | + | | | |
| **Hőtermelő berendezés üzemeltetése, karbantartása** | + | | | |
| **Csatolt fájl:** | | | | |

9000000010411

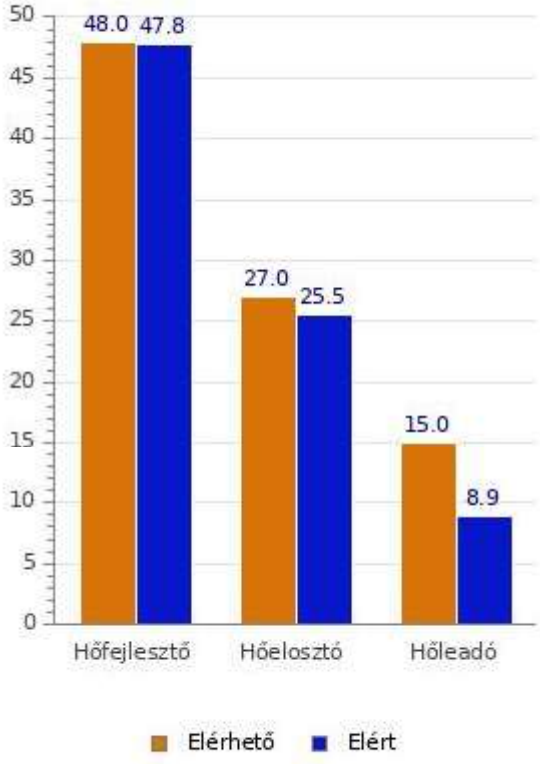
# Energetikai értékelés

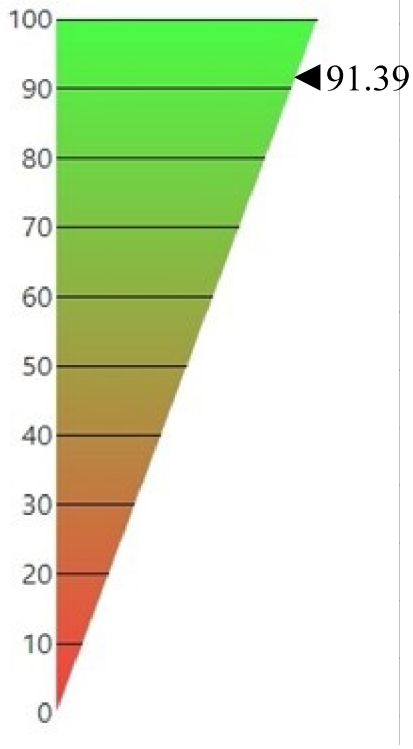
**Éves energiafelhasználás:**

| Energiahordozó | Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás (kWh/a) | Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás (GJ/a) | $gCO_2/kWh$ | Felülvizsgálatkor becsült éves $CO_2$ kibocsátás ($tCO_2/a$) |
|---|---|---|---|---|
| földgáz | 1 350 000,00 | 4 860,00 | 202,00 | 272,70 |
| elektromos áram | 350 000,00 | 1 260,00 | 365,00 | 127,75 |

**Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás összesen**
**1 700 000,00 kWh/év**
**Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás összesen**
**6 120,00 GJ/év**
**Felülvizsgálatkor becsült éves $CO_2$ kibocsátás összesen**
**400,45 t/év**

**ÖSSZPONTSZÁM:**
**91.39 pont**






# Javaslatok

**A rendszer energetikai értékelése, intézkedési és módosítási javaslatok:**

| | Elérhető energia megtakarítás (kWh/a) | Elérhető energia megtakarítás (GJ/a) | Elérhető $CO_2$ kibocsátás csökkenés ($tCO_2/a$) | Elérhető pontszám |
|---|---|---|---|---|
| Javaslat-1 | 1500 | 5,40 | 0,5 | 90,00 |

**Részletes javaslatok:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Javaslat-1 | | |
| Rendszer korszerűsítési javaslat: | Fűtési hőmérsékletcsökkentés, amely már 1°C- kal alacsonyabb belső hőmérséklet esetén 5% csökkentést eredményezhet. A hűtőközeg helyes megválasztásával a folyadékhűtő COP értéke növelhető. A folyadékhűtő szabályozásával, a megfelelő hőmérsékletkülönbség beállításával a COP érték nő. | | |
| Korszerűsítési javaslat: | Az épület korszerűnek mondható, határoló felületek korszerűsítése magas költségen, hosszú megtérülési idővel valósítható meg, ezért a korszerűsítését nem javasoljuk. | | |
| Hőtermelő korszerűsítési javaslat: | A korszerű, új berendezések alkalmazásával a COP értéke magasabb, a szivattyú hatásfoka jobb, így eleve kisebb az energiaelhasználás. Amennyiben a rendszer fő elemei nem változnak, a korszerűsítés során akkor is jelentős energiamegtakarítás érhető el. | | Elérhető pontszám: 48 pont |
| Hőelosztó rendszer korszerűsítési javaslat: | A hidraulikailag helyesen beszabályozott rendszer esetében az egyes fogyasztók teljesítménye alacsony fűtővíz tömegáram mellett is biztosítható. A beszabályzás megléte, helyessége rendszeresen ellenőrizendő. A vezetékek, szerelvények hőszigetelését minden esetben ellenőrizni kell, szükség esetén felújítani célszerű. | | Elérhető pontszám: 27 pont |
| Hőleadók korszerűsítési javaslat: | Időprogramozású szabályozás az egyes egyedi helységi hőleadókon és magasabb hatékonyságú (alacsonyabb SFP értékű) ventilátor a légtechnikában. Vastagabb hőszigetelések alkalmazása a légcsatorna hálózaton. | | Elérhető pontszám: 15 pont |
| Egyéb: | | | |
| Elérhető energiamegtakarítás | 1500 kWh/a | 5,40 GJ/a | |
| Elérhető $CO_2$-megtakarítás | 0,5 $tCO_2/a$ | | |
| Csatolt fájl: | | | |
| **Elérhető összpontszám:** | | | **90,00 pont** |

9000000010411

# Fűtési rendszer: A apartman hőtermelő

**Üzemeltető(k) adatai:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Név: | Hotel Sétány Kft. | | |
| Adószám: | | | |
| Irányítószám: | 1124 | Település: | Budapest, XII. kerület |
| Cím: | Hegyalja út 109 | | |

**Épület(ek):**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Apartman A | | | | |
| Helyrajzi szám: | 3676 | | | | |
| Irányítószám: | 8174 | | Település: | Balatonkenese | |
| Cím: | Parti sétány 51 | | | | |
| Rendeltetése: | Nem lakóépület: hotel | | Az épület védett: | nem | |
| Rendelkezik energetikai tanúsítvánnyal | nem | | | | |
| $A_n$ alapterület | 244.14 $m^2$ | Szintek száma | 3 | V | 732 $m^3$ |
| tk | -13 °C | tb | 20 °C | n | 0.8 1/h |
| qF | 24 kWh $m^2$/a | qHMV | kWh $m^2$/a | qL | kWh $m^2$/a |
| qH | kWh $m^2$/a | qT | kWh/a | | |
| Becsült fűtési méretezési teljesítmény | 40 kW | Fajlagos hőveszteségtényező | W/$m^3$K | | |
| $E_f$ | kWh $m^2$/a | $E_{HMV}$ | kWh $m^2$/a | | |
| Csatolt képek: | | | | | |



9000000010411

**Hőtermelő(k):**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | VRV | | | | |
| Hol található: | Apartman A | | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman A | | | | |
| Üzemmód: | hűtő-fűtő | | | | |
| Energiahordozó típusa: | elektromos áram | Jelleg: | elektromos üzemű hőszivattyú levegő hőforrással (vizes) | | |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | | | |
| Gyártó: | Daikin | | | | |
| Típus: | REYQ14U7Y1B | | | | Pontszám: 33/33 pont |
| Leírás: | | | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 40 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW | | |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C | | |
| Hűtőkörök: | Megnevezés: | Hűtőkör-1 | | | |
| | F-gáz: | | | | |
| | Közeg: | R-410A | Mennyisége: | 11,80kg | |
| | GWP: | 2 088 | COP: | 3,74 | |
| Rendszer szabályozása: | | | | | Pontszám: 5/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogram nélkül | | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 20000 kWh/a | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | | **43 pont** |
| Csatolt képek: | | | | | |



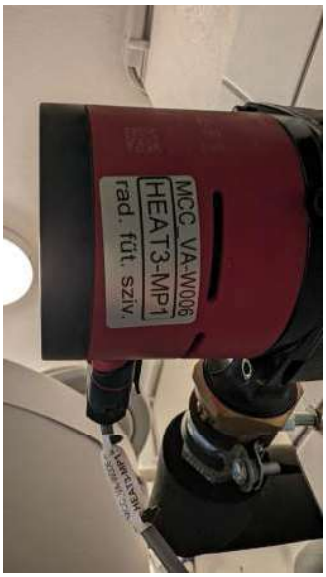


9000000010411

**Szivattyú(k):**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-1 | | |
| Hol található: | Apartman A | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman A 244.14m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Alpha2 25-60/180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 34 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |




| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **10 pont** |

**Vezetékhálózat szigeteltsége:**

9000000010411

**Gépészeti terek:**

| | | |
|---|---|---|
| Megnevezés: | Gépészeti tér-1 | |
| Hol található: | Apartman A | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| Gépészeti tér területe: | 4.83 $m^2$ | Pontszám: 5/10 pont |
| Vezetékek anyaga: | acél | |
| Szigetelés anyaga: | zártcellás PE | |
| Szigetelés vastagsága: | 10 | |
| Állapot rövid leírása: | Szigetelés jó állapotú, a felületek túlnyomó része szigetelt, a vastagsága nem megfelelő. | |
| Csatolt képek: | | |



**Egyéb terek:**

| |
|---|
| Nincsenek egyéb terek |

**Rendszer beszabályozások:**

| | | |
|---|---|---|
| Beszabályozó szelepek leírása: | | |
| A rendszer beszabályozott: | igen | |
| Leírás: | Minden kör külön szabályozó szeleppel ellátva, beszabályozva. | |
| Csatolt fájl: | | |
| **Pontszám:** | | **7/7 pont** |

9000000010411

**Hőleadó(k):**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Radiátor | | | |
| Hol található: | Apartman A | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman A 244.14m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | radiátor | | Hőleadó darabszám: | 16db |
| Előremenő hőmérséklet: | 55 °C | Visszatérő hőmérséklet | 45 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |
| Szabályozó szelep jellege: | | Leírása: | A radiátorok termosztatikus szeleppel vannak ellátva. | |
| Hőleadó cssatolt fájl: | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **13 pont** |
| Höleadó csatolt képek: | | | | |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Fan coil | | | |
| Hol található: | Apartman A | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman A 244.14m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | Fan-Coil | | Hőleadó darabszám: | 8db |
| Előremenő hőmérséklet: | 55 °C | Visszatérő hőmérséklet | 45 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |
| Szabályozó szelep jellege: | | Leírása: | Helyiséghőmérséklet szabályozás | |
| Hőleadó cssatolt fájl: | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **12 pont** |
| Höleadó csatolt képek: | | | | |

9000000010411



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | HMV | | | |
| Hol található: | Apartman A | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman A 244.14m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | HMV | | Hőleadó darabszám: | 1db |
| Előremenő hőmérséklet: | 55 °C | Visszatérő hőmérséklet | 45 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |
| Fűtött térben található: | igen | Keringetés: | | igen |
| 1. Keringető szivattyú | | | | |
| Szivattyú megnevezése: | cirkulációs | | | |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | | frekvenciaváltós |
| Típus: | Comfort PM | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 7 W | | | |
| Hőleadó cssatolt fájl: | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **15 pont** |
| Höleadó csatolt képek: | | | | |





9000000010411

**A rendszer dokumentáció ellenőrzése:**

| | Rendben | Hiányos | Nincs | Megjegyzés |
|---|---|---|---|---|
| **Felülvizsgálat helyszíni körülményei** | + | | | |
| **Beüzemelési dokumentáció** | + | | | |
| **Üzemeltetési dokumentáció** | + | | | |
| **Karbantartási dokumentáció** | + | | | |
| **Jogszabályoknak való megfelelés** | + | | | |
| **Szabványoknak való megfelelés** | + | | | |
| **Hőtermelő berendezés használati utasítás** | + | | | |
| **Hőtermelő berendezés üzemeltetése, karbantartása** | + | | | |
| **Csatolt fájl:** | | | | |

9000000010411

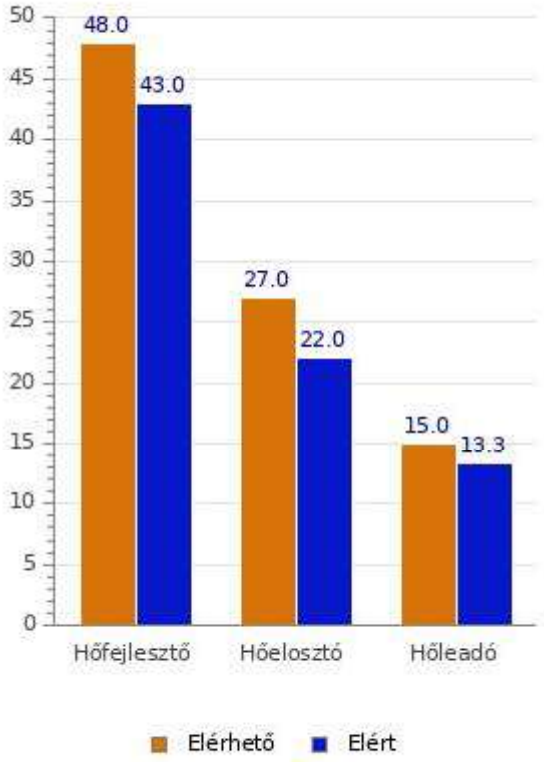
# Energetikai értékelés

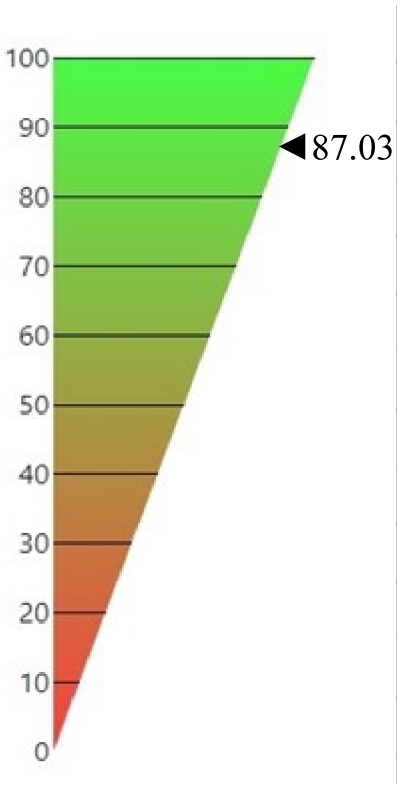
**Éves energiafelhasználás:**

| Energiahordozó | Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás (kWh/a) | Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás (GJ/a) | $gCO_2/kWh$ | Felülvizsgálatkor becsült éves $CO_2$ kibocsátás ($tCO_2/a$) |
|---|---|---|---|---|
| elektromos áram | 20 000,00 | 72,00 | 365,00 | 7,30 |

**Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás összesen**
**20 000,00 kWh/év**
**Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás összesen**
**72,00 GJ/év**
**Felülvizsgálatkor becsült éves $CO_2$ kibocsátás összesen**
**7,30 t/év**

**ÖSSZPONTSZÁM:**
**87.03 pont**



9000000010411

# Javaslatok

**A rendszer energetikai értékelése, intézkedési és módosítási javaslatok:**

| | Elérhető energia megtakarítás (kWh/a) | Elérhető energia megtakarítás (GJ/a) | Elérhető $CO_2$ kibocsátás csökkenés ($tCO_2$/a) | Elérhető pontszám |
|---|---|---|---|---|
| Javaslat-A épület | 250 | 0,90 | 0,005 | 90,00 |

**Részletes javaslatok:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Javaslat-A épület | | |
| Rendszer korszerűsítési javaslat: | Épületfelügyeleti rendszer kiépítése javasolt, egyéb tekintetben a rendszer korszerű, javaslat adása nem szükséges. | | |
| Korszerűsítési javaslat: | Épület korszerű, új építésű, jacaslat adása nem szükséges. | | |
| Hőtermelő korszerűsítési javaslat: | Hőtermelő korszerű, javaslat adása nem szükséges. | | Elérhető pontszám: 48 pont |
| Hőelosztó rendszer korszerűsítési javaslat: | A vezetékek, szerelvények hőszigetelését minden esetben ellenőrizni kell, vastagságát növelni, szűkség esetén felújítani célszerű. | | Elérhető pontszám: 27 pont |
| Hőleadók korszerűsítési javaslat: | Időprogramozásos szabályzás javasolt. | | Elérhető pontszám: 15 pont |
| Egyéb: | | | |
| Elérhető energiamegtakarítás | 250 kWh/a | 0,90 GJ/a | |
| Elérhető $CO_2$-megtakarítás | 0,005 $tCO_2$/a | | |
| Csatolt fájl: | | | |
| **Elérhető összpontszám:** | | | **90,00 pont** |

9000000010411

# Fűtési rendszer: B apartman hőtermelő

**Üzemeltető(k) adatai:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Név: | Hotel Sétány Kft. | | |
| Adószám: | | | |
| Irányítószám: | 1124 | Település: | Budapest, XII. kerület |
| Cím: | Hegyalja út 109 | | |

**Épület(ek):**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Apartman B | | | | |
| Helyrajzi szám: | 3676 | | | | |
| Irányítószám: | 8174 | | Település: | Balatonkenese | |
| Cím: | Parti sétány 51 | | | | |
| Rendeltetése: | Nem lakóépület: hotel | | Az épület védett: | nem | |
| Rendelkezik energetikai tanúsítvánnyal | nem | | | | |
| $A_n$ alapterület | 244.14 $m^2$ | Szintek száma | 3 | V | 732 $m^3$ |
| tk | -13 °C | tb | 20 °C | n | 0.8 1/h |
| qF | 24 kWh $m^2$/a | qHMV | kWh $m^2$/a | qL | kWh $m^2$/a |
| qH | kWh $m^2$/a | qT | kWh/a | | |
| Becsült fűtési méretezési teljesítmény | 40 kW | Fajlagos hőveszteségtényező | W/$m^3$K | | |
| $E_f$ | kWh $m^2$/a | $E_{HMV}$ | kWh $m^2$/a | | |
| Csatolt képek: | | | | | |



9000000010411

**Hőtermelő(k):**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | VRV | | | | |
| Hol található: | Apartman B | | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman B | | | | |
| Üzemmód: | hűtő-fűtő | | | | |
| Energiahordozó típusa: | elektromos áram | Jelleg: | | elektromos üzemű hőszivattyú levegő hőforrással (vizes) | |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | | | |
| Gyártó: | Daikin | | | | |
| Típus: | REYQ14U7Y1B | | | | Pontszám: 33/33 pont |
| Leírás: | | | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 40 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW | | |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C | | |
| Hűtőkörök: | Megnevezés: | Hűtőkör-1 | | | |
| | F-gáz: | | | | |
| | Közeg: | R-410A | Mennyisége: | 11,80kg | |
| | GWP: | 2 088 | COP: | 3,74 | |
| Rendszer szabályozása: | | | | | Pontszám: 5/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogram nélkül | | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 20000 kWh/a | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | | **43 pont** |
| Csatolt képek: | | | | | |

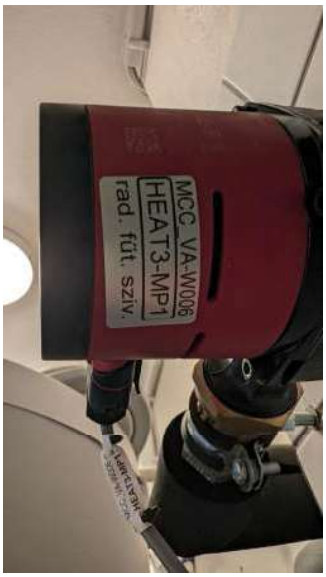





9000000010411

**Szivattyú(k):**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-1 | | |
| Hol található: | Apartman B | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman B 244.14m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Alpha2 25-60/180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 34 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |







| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **10 pont** |

**Vezetékhálózat szigeteltsége:**

9000000010411

**Gépészeti terek:**

| | | |
|---|---|---|
| Megnevezés: | Gépészeti tér-1 | |
| Hol található: | Apartman B | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| Gépészeti tér területe: | 4.83 $m^2$ | Pontszám: 5/10 pont |
| Vezetékek anyaga: | acél | |
| Szigetelés anyaga: | zártcellás PE | |
| Szigetelés vastagsága: | 10 | |
| Állapot rövid leírása: | Szigetelés jó állapotú, a felületek túlnyomó része szigetelt, a vastagsága nem megfelelő. | |
| Csatolt képek: | | |



**Egyéb terek:**

| |
|---|
| Nincsenek egyéb terek |

**Rendszer beszabályozások:**

| | | |
|---|---|---|
| Beszabályozó szelepek leírása: | | |
| A rendszer beszabályozott: | igen | |
| Leírás: | Minden kör külön szabályozó szeleppel ellátva, beszabályozva. | |
| Csatolt fájl: | | |
| **Pontszám:** | | **7/7 pont** |

9000000010411

**Hőleadó(k):**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Radiátor | | | |
| Hol található: | Apartman B | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman B 244.14m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | radiátor | | Hőleadó darabszám: | 16db |
| Előremenő hőmérséklet: | 55 °C | Visszatérő hőmérséklet | 45 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |
| Szabályozó szelep jellege: | | Leírása: | A radiátorok termosztatikus szeleppel vannak ellátva. | |
| Hőleadó cssatolt fájl: | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **13 pont** |
| Höleadó csatolt képek: | | | | |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Fan coil | | | |
| Hol található: | Apartman B | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman B 244.14m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | Fan-Coil | | Hőleadó darabszám: | 8db |
| Előremenő hőmérséklet: | 55 °C | Visszatérő hőmérséklet | 45 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |
| Szabályozó szelep jellege: | | Leírása: | Helyiséghőmérséklet szabályozás | |
| Hőleadó cssatolt fájl: | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **12 pont** |
| Höleadó csatolt képek: | | | | |

9000000010411



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | HMV | | | |
| Hol található: | Apartman B | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman B 244.14m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | HMV | | Hőleadó darabszám: | 1db |
| Előremenő hőmérséklet: | 55 °C | Visszatérő hőmérséklet | 45 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |
| Fűtött térben található: | igen | Keringetés: | | igen |
| 1. Keringető szivattyú | | | | |
| Szivattyú megnevezése: | cirkulációs | | | |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | | frekvenciaváltós |
| Típus: | Comfort PM | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 7 W | | | |
| Hőleadó cssatolt fájl: | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **15 pont** |
| Höleadó csatolt képek: | | | | |





**A rendszer dokumentáció ellenőrzése:**

| | Rendben | Hiányos | Nincs | Megjegyzés |
|---|---|---|---|---|
| **Felülvizsgálat helyszíni körülményei** | + | | | |
| **Beüzemelési dokumentáció** | + | | | |
| **Üzemeltetési dokumentáció** | + | | | |
| **Karbantartási dokumentáció** | + | | | |
| **Jogszabályoknak való megfelelés** | + | | | |
| **Szabványoknak való megfelelés** | + | | | |
| **Hőtermelő berendezés használati utasítás** | + | | | |
| **Hőtermelő berendezés üzemeltetése, karbantartása** | + | | | |
| **Csatolt fájl:** | | | | |

9000000010411

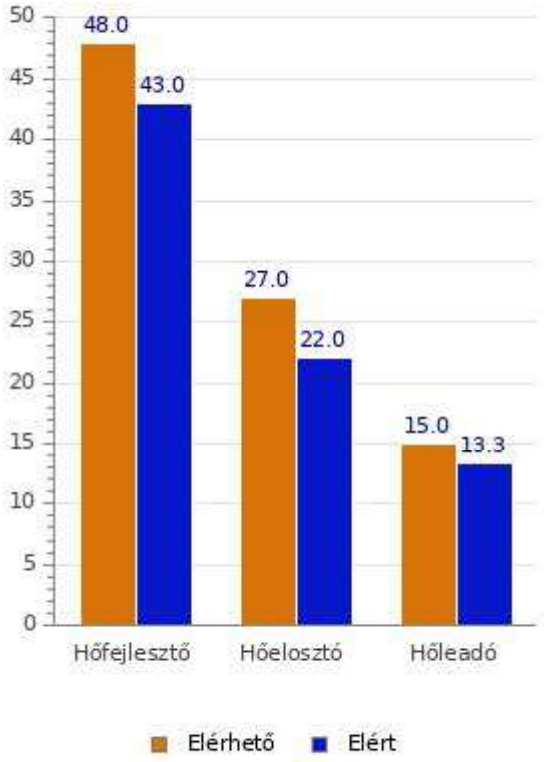
# Energetikai értékelés

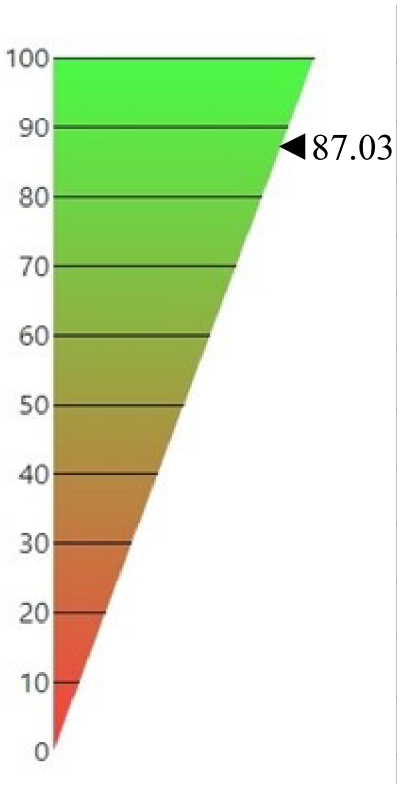
**Éves energiafelhasználás:**

| Energiahordozó | Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás (kWh/a) | Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás (GJ/a) | $gCO_2/kWh$ | Felülvizsgálatkor becsült éves $CO_2$ kibocsátás ($tCO_2/a$) |
|---|---|---|---|---|
| elektromos áram | 20 000,00 | 72,00 | 365,00 | 7,30 |

**Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás összesen**
**20 000,00 kWh/év**
**Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás összesen**
**72,00 GJ/év**
**Felülvizsgálatkor becsült éves $CO_2$ kibocsátás összesen**
**7,30 t/év**

**ÖSSZPONTSZÁM:**
**87.03 pont**






# Javaslatok

**A rendszer energetikai értékelése, intézkedési és módosítási javaslatok:**

| | Elérhető energia megtakarítás (kWh/a) | Elérhető energia megtakarítás (GJ/a) | Elérhető $CO_2$ kibocsátás csökkenés ($tCO_2/a$) | Elérhető pontszám |
|---|---|---|---|---|
| Javaslat-B épület | 250 | 0,90 | 0,005 | 90,00 |

**Részletes javaslatok:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Javaslat-B épület | | |
| Rendszer korszerűsítési javaslat: | Épületfelügyeleti rendszer kiépítése javasolt, egyéb tekintetben a rendszer korszerű, javaslat adása nem szükséges. | | |
| Korszerűsítési javaslat: | Épület korszerű, új építésű, jacaslat adása nem szükséges. | | |
| Hőtermelő korszerűsítési javaslat: | Hőtermelő korszerű, javaslat adása nem szükséges. | | Elérhető pontszám: 48 pont |
| Hőelosztó rendszer korszerűsítési javaslat: | A vezetékek, szerelvények hőszigetelését minden esetben ellenőrizni kell, vastagságát növelni, szűkség esetén felújítani célszerű. | | Elérhető pontszám: 27 pont |
| Hőleadók korszerűsítési javaslat: | Időprogramozásos szabályzás javasolt. | | Elérhető pontszám: 15 pont |
| Egyéb: | | | |
| Elérhető energiamegtakarítás | 250 kWh/a | 0,90 GJ/a | |
| Elérhető $CO_2$-megtakarítás | 0,005 $tCO_2/a$ | | |
| Csatolt fájl: | | | |
| **Elérhető összpontszám:** | | | **90,00 pont** |

9000000010411

# Fűtési rendszer: C apartman hőtermelő

**Üzemeltető(k) adatai:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Név: | Hotel Sétány Kft. | | |
| Adószám: | | | |
| Irányítószám: | 1124 | Település: | Budapest, XII. kerület |
| Cím: | Hegyalja út 109 | | |

**Épület(ek):**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Apartman C | | | | |
| Helyrajzi szám: | 3676 | | | | |
| Irányítószám: | 8174 | | Település: | Balatonkenese | |
| Cím: | Parti sétány 51 | | | | |
| Rendeltetése: | Nem lakóépület: hotel | | Az épület védett: | nem | |
| Rendelkezik energetikai tanúsítvánnyal | nem | | | | |
| $A_n$ alapterület | 258.8 $m^2$ | Szintek száma | 3 | V | 777 $m^3$ |
| tk | -13 °C | tb | 20 °C | n | 0.8 1/h |
| qF | 24 kWh $m^2$/a | qHMV | kWh $m^2$/a | qL | kWh $m^2$/a |
| qH | kWh $m^2$/a | qT | kWh/a | | |
| Becsült fűtési méretezési teljesítmény | 40 kW | Fajlagos hőveszteségtényező | W/$m^3$K | | |
| $E_f$ | kWh $m^2$/a | $E_{HMV}$ | kWh $m^2$/a | | |
| Csatolt képek: | | | | | |



9000000010411

**Hőtermelő(k):**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | VRV | | | | |
| Hol található: | Apartman C | | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman C | | | | |
| Üzemmód: | hűtő-fűtő | | | | |
| Energiahordozó típusa: | elektromos áram | Jelleg: | | elektromos üzemű hőszivattyú levegő hőforrással (vizes) | |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | | | |
| Gyártó: | Daikin | | | | |
| Típus: | REYQ14U7Y1B | | | | Pontszám: 33/33 pont |
| Leírás: | | | | | |
| Max. bevitt teljesítmény: | 40 kW | Min. bevitt teljesítmény: | kW | | |
| Előremenő hőmérséklet: | 55°C | Visszatérő hőmérséklet: | 45°C | | |
| Hűtőkörök: | Megnevezés: | Hűtőkör-1 | | | |
| | F-gáz: | | | | |
| | Közeg: | R-410A | Mennyisége: | 11,80kg | |
| | GWP: | 2 088 | COP: | 3,74 | |
| Rendszer szabályozása: | | | | | Pontszám: 5/10 pont |
| Szabályozás leírása: | külső hőmérsékletre szabályzás időprogram nélkül | | | | |
| Hőfejlesztő túlméretezettség: | nem | Túlméretezettség százaléka: | -% | | Pontszám: 5/5 pont |
| Hőfejlesztő túlméretezettség leírás: | - | | | | |
| Éves energiafelhasználás: | 20000 kWh/a | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | | **43 pont** |
| Csatolt képek: | | | | | |

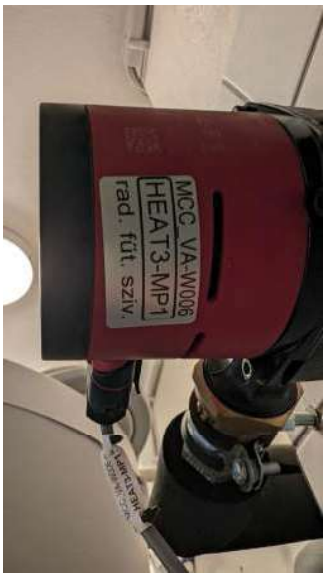




9000000010411

**Szivattyú(k):**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Szivattyú-1 | | |
| Hol található: | Apartman C | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman C 258.8m$^2$ | | |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | frekvenciaváltós |
| Típus: | Alpha2 25-60/180 | | |
| Leírás: | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 34 W | | Pontszám: 10/10 pont |
| Csatolt képek: | | | |







| | | |
|---|---|---|
| **Összpontszám:** | | **10 pont** |

**Vezetékhálózat szigeteltsége:**

9000000010411

**Gépészeti terek:**

| | | |
|---|---|---|
| Megnevezés: | Gépészeti tér-1 | |
| Hol található: | Apartman C | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | |
| Gépészeti tér területe: | 4.83 $m^2$ | Pontszám: 5/10 pont |
| Vezetékek anyaga: | acél | |
| Szigetelés anyaga: | zártcellás PE | |
| Szigetelés vastagsága: | 10 | |
| Állapot rövid leírása: | Szigetelés jó állapotú, a felületek túlnyomó része szigetelt, a vastagsága nem megfelelő. | |
| Csatolt képek: | | |



**Egyéb terek:**

| |
|---|
| Nincsenek egyéb terek |

**Rendszer beszabályozások:**

| | | |
|---|---|---|
| Beszabályozó szelepek leírása: | | |
| A rendszer beszabályozott: | igen | |
| Leírás: | Minden kör külön szabályozó szeleppel ellátva, beszabályozva. | |
| Csatolt fájl: | | |
| **Pontszám:** | | **7/7 pont** |

9000000010411

**Hőleadó(k):**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Radiátor | | | |
| Hol található: | Apartman C | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman C 258.8m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | radiátor | | Hőleadó darabszám: | 12db |
| Előremenő hőmérséklet: | 55 °C | Visszatérő hőmérséklet | 45 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |
| Szabályozó szelep jellege: | | Leírása: | A radiátorok termosztatikus szeleppel vannak ellátva. | |
| Hőleadó cssatolt fájl: | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **13 pont** |
| Höleadó csatolt képek: | | | | |





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Fan coil | | | |
| Hol található: | Apartman C | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman C 258.8m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | Fan-Coil | | Hőleadó darabszám: | 8db |
| Előremenő hőmérséklet: | 55 °C | Visszatérő hőmérséklet | 45 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |
| Szabályozó szelep jellege: | | Leírása: | Helyiséghőmérséklet szabályozás | |
| Hőleadó cssatolt fájl: | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **12 pont** |
| Höleadó csatolt képek: | | | | |



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Megnevezés: | HMV | | | |
| Hol található: | Apartman C | | | |
| 1. Üzemeltető: | Hotel Sétány Kft. | | | |
| 1. Ellátott épület: | Apartman C 258.8m$^2$ | | | |
| Hőleadó típusa: | HMV | | Hőleadó darabszám: | 1db |
| Előremenő hőmérséklet: | 55 °C | Visszatérő hőmérséklet | 45 °C | |
| Hőtleadó Leírása: | | | | |
| Fűtött térben található: | igen | Keringetés: | | igen |
| 1. Keringető szivattyú | | | | |
| Szivattyú megnevezése: | cirkulációs | | | |
| Gyártási év: | 2022 | Gyáriszám: | | |
| Gyártó: | Grundfos | Jellege: | | frekvenciaváltós |
| Típus: | Comfort PM | | | |
| Villamos teljesítményfelvétel: | 7 W | | | |
| Hőleadó cssatolt fájl: | | | | |
| **Összpontszám:** | | | | **15 pont** |
| Höleadó csatolt képek: | | | | |






**A rendszer dokumentáció ellenőrzése:**

| | Rendben | Hiányos | Nincs | Megjegyzés |
|---|---|---|---|---|
| **Felülvizsgálat helyszíni körülményei** | + | | | |
| **Beüzemelési dokumentáció** | + | | | |
| **Üzemeltetési dokumentáció** | + | | | |
| **Karbantartási dokumentáció** | + | | | |
| **Jogszabályoknak való megfelelés** | + | | | |
| **Szabványoknak való megfelelés** | + | | | |
| **Hőtermelő berendezés használati utasítás** | + | | | |
| **Hőtermelő berendezés üzemeltetése, karbantartása** | + | | | |
| **Csatolt fájl:** | | | | |

9000000010411

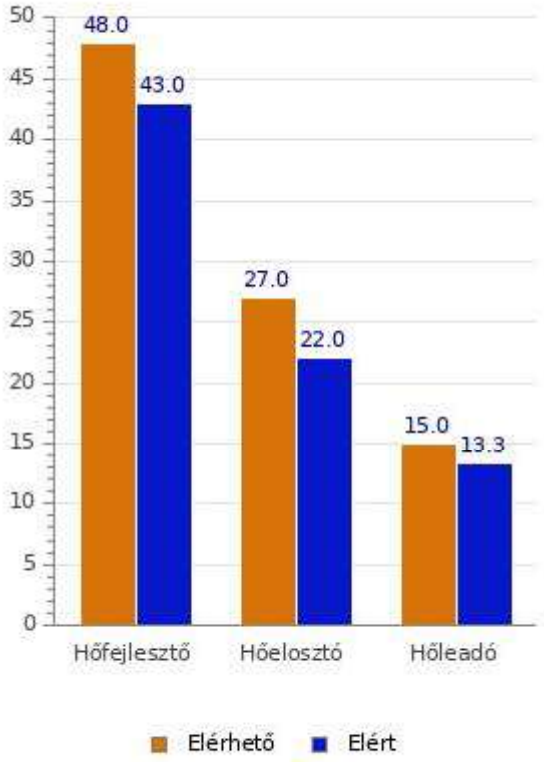
# Energetikai értékelés

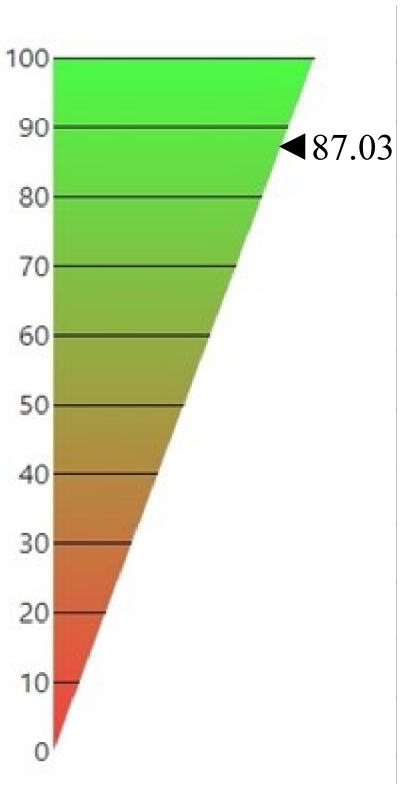
**Éves energiafelhasználás:**

| Energiahordozó | Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás (kWh/a) | Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás (GJ/a) | $gCO_2/kWh$ | Felülvizsgálatkor becsült éves $CO_2$ kibocsátás ($tCO_2/a$) |
|---|---|---|---|---|
| elektromos áram | 20 000,00 | 72,00 | 365,00 | 7,30 |

**Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás összesen**
**20 000,00 kWh/év**
**Felülvizsgálatkor becsült éves energiafelhasználás összesen**
**72,00 GJ/év**
**Felülvizsgálatkor becsült éves $CO_2$ kibocsátás összesen**
**7,30 t/év**

**ÖSSZPONTSZÁM:**
**87.03 pont**



9000000010411

# Javaslatok

**A rendszer energetikai értékelése, intézkedési és módosítási javaslatok:**

| | Elérhető energia megtakarítás (kWh/a) | Elérhető energia megtakarítás (GJ/a) | Elérhető $CO_2$ kibocsátás csökkenés ($tCO_2$/a) | Elérhető pontszám |
|---|---|---|---|---|
| Javaslat-C épület | 250 | 0,90 | 0,005 | 90,00 |

**Részletes javaslatok:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Megnevezés: | Javaslat-C épület | | |
| Rendszer korszerűsítési javaslat: | Épületfelügyeleti rendszer kiépítése javasolt, egyéb tekintetben a rendszer korszerű, javaslat adása nem szükséges. | | |
| Korszerűsítési javaslat: | Épület korszerű, új építésű, jacaslat adása nem szükséges. | | |
| Hőtermelő korszerűsítési javaslat: | Hőtermelő korszerű, javaslat adása nem szükséges. | | Elérhető pontszám: 48 pont |
| Hőelosztó rendszer korszerűsítési javaslat: | A vezetékek, szerelvények hőszigetelését minden esetben ellenőrizni kell, vastagságát növelni, szükség esetén felújítani célszerű. | | Elérhető pontszám: 27 pont |
| Hőleadók korszerűsítési javaslat: | Időprogramozásos szabályzás javasolt. | | Elérhető pontszám: 15 pont |
| Egyéb: | | | |
| Elérhető energiamegtakarítás | 250 kWh/a | 0,90 GJ/a | |
| Elérhető $CO_2$-megtakarítás | 0,005 $tCO_2$/a | | |
| Csatolt fájl: | | | |
| **Elérhető összpontszám:** | | | **90,00 pont** |

Az energetikai felülvizsgálati jelentés felülvizsgáló általi lezárásának dátuma: 2026-09-29 09:32:36
Az energetikai felülvizsgálati jelentés létrehozásának dátuma: 2026-11-05 13:51:41

Felülvizsgáló

Megrendelő